



119 050 €

Vente - Appartement loué 1 chambre avec ascenseur

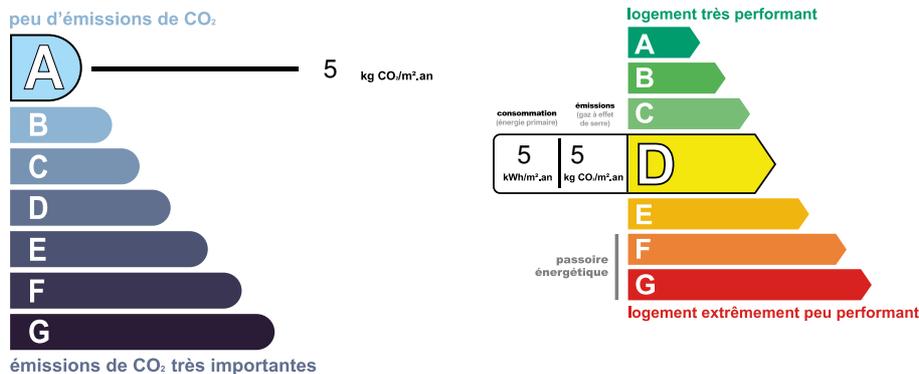
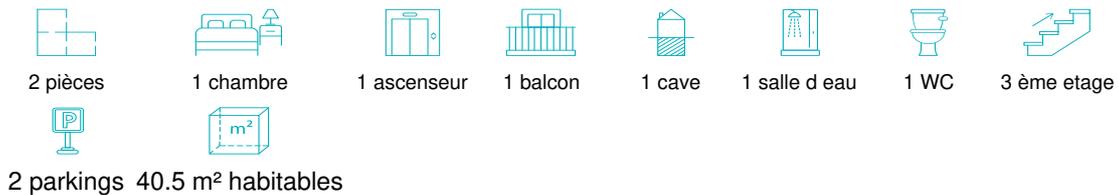
02 96 33 06 06

Nestenn Saint Briec
3 rue Saint François
22000 Saint Briec

N° Mandat : 7490 / Réf : CN7490

EXCLUSIVITÉ NESTENN ! Venez découvrir ce très bel appartement situé au 3ème étage d'une copropriété récente à vendre avec locataire en place. Cet appartement dispose d'une grande entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon séjour, un grand balcon, une chambre, une salle d'eau avec wc. Il dispose également de deux places de parking aériennes. Locataire en place 430€ + 63€ de charge. N'attendez pas, contactez-nous rapidement au 02.96.33.06.06 pour venir le visiter en rappelant la référence CN7490. A bientôt dans votre agence Nestenn de Saint-Briec, située 3 rue Saint-François.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 690 € et 990 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 110 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.23% TTC